



Päästeamet

Transpordiamet

12.11.2024 nr 5-2/6010-1

Kuressaare linnas Ravila tn 33 ja 37 ning Paju tn 19 ja 21 detailplaneeringu kooskõlastamiseks esitamine

Vastavalt planeerimisseaduse § 133 lõikele 1 esitame kooskõlastamiseks Kuressaare linnas Ravila tn 33 ja 37 ning Paju tn 19 ja 21 detailplaneeringu (vt lisa). Ravila tn 33 ja 37 ning Paju tn 19 ja 21 detailplaneering algatati Saaremaa Vallavolikogu [31.08.2023 otsusega nr 61](#).

Planeeringuala suurusega ca 1,38 ha hõlmab Kuressaare linnas Ravila tn 37 (katastritunnus 34901:005:0072), Paju tn 19 (katastritunnus 71401:001:2338), Paju tn 21 (katastritunnus 71401:001:2339), Ravila tn 33 (katastritunnus 34901:001:0147) katastriüksuseid ja osaliselt Ravila tn L3 (katastritunnus 34901:001:0148), Paju tänav L3 (katastritunnus 34901:001:0128) ja Paju tänav 4 (katastritunnus 34901:001:0209) katastriüksuseid. Detailplaneeringu eesmärk on ehitusõiguse määramine korterelamute ja ühepereelamu ehitamiseks, katastriüksuste sihtotstarbe muutmine ja juurdepääsutee asukoha määramine ning selleks Kuressaare linna ja Kaarma valla kontaktvööndi ühisplaneeringu muutmine juhtotstarbe osas. Ravila tn 37, Paju tn 19 ja 21 katastriüksuste kaubandus- ja teenindusala juhtotstarbe muudetakse rida- ja korterelamumaa juhtotstarbeks.

Detailplaneeringu menetluse materjalidega on võimalik tutvuda valla kodulehel <https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/DP-23-020>.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Kätlin Kallas

planeeringuteenistuse juhataja

Lisa: detailplaneering „DD100_Saaremaa_Kuressaare_Ravila tn 33 ja 37 ning Paju tn 19 ja 21_DP_17.09.2024“

Piret Paiste, 452 5093

piret.paiste@saaremaavald.ee